ENGEL&VÖLKERS



E&V ID: W-04BJSL

JESÚS

Casa de campo con cuatro viviendas independientes rodeada de naturaleza

SUPERFICIE CONSTRUIDA

~170 m²

SUPERFICIE DEL TERRENO

~1400 m²

N° DE DORMITORIOS

4

PRECIO

1.200.000 €



Detalles básicos

Superficie construida	Superficie del terreno	N° de dormitorios
~170 m²	~1400 m²	4
Precio	**N° de baños**	**Chimenea**
1.200.000 €	4	✓
Revestimiento del suelo	**Jardín**	**Terraza**
Baldosas	✓	✓
N° de plazas de parking	**Vistas**	
4	Vistas al paisaje	

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.
Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Descripción de la propiedad

En un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza, a pocos minutos del encantador pueblo de Jesús, se encuentra esta singular casa de campo asentada sobre un amplio terreno con jardín y diferentes zonas exteriores.

La propiedad ofrece privacidad y un ambiente agradable, rodeada de vegetación y bosque, sin renunciar a la comodidad de tener Jesús y todos sus servicios muy cerca.

Dentro de la finca encontramos dos edificaciones independientes, distribuidas actualmente en un total de cuatro unidades de vivienda.

La primera edificación alberga dos apartamentos independientes, cada uno compuesto por un dormitorio, salón, cocina y baño. Ambos cuentan con entrada independiente y terraza exterior privada, creando agradables espacios donde disfrutar del clima y del entorno.

La segunda edificación se distribuye en dos acogedores estudios independientes. Cada uno dispone de un espacio abierto con zona de descanso y pequeña cocina, además de baño independiente.

Las distintas viviendas están rodeadas de jardín y de un amplio terreno, ofreciendo privacidad y diferentes espacios exteriores con múltiples posibilidades.

Por su distribución y versatilidad, la propiedad resulta interesante tanto para familias que deseen disponer de varios espacios independientes dentro de una misma finca como para quienes busquen una propiedad con potencial para alquiler anual.

Una oportunidad para disfrutar de la tranquilidad y el entorno natural del campo ibicenco, a pocos minutos de Jesús.



Descripción de la ubicación

Jesús es una de las zonas residenciales más demandadas de Ibiza, apreciada por su tranquilidad, servicios durante todo el año y excelente ubicación.

A pocos minutos de Ibiza ciudad, Marina Botafoch y Talamanca, ofrece fácil acceso a restaurantes, supermercados, comercios y todos los servicios necesarios. El aeropuerto de Ibiza se encuentra a unos 15 minutos en coche.

Además, su ubicación permite disfrutar rápidamente de playas y calas como Talamanca, S'Estanyol, Cala Llonga y Sol d'en Serra, así como de exclusivas zonas residenciales como Cap Martinet y Can Rimbau.

Una ubicación privilegiada que combina proximidad a Ibiza y al mar con tranquilidad y calidad de vida.





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





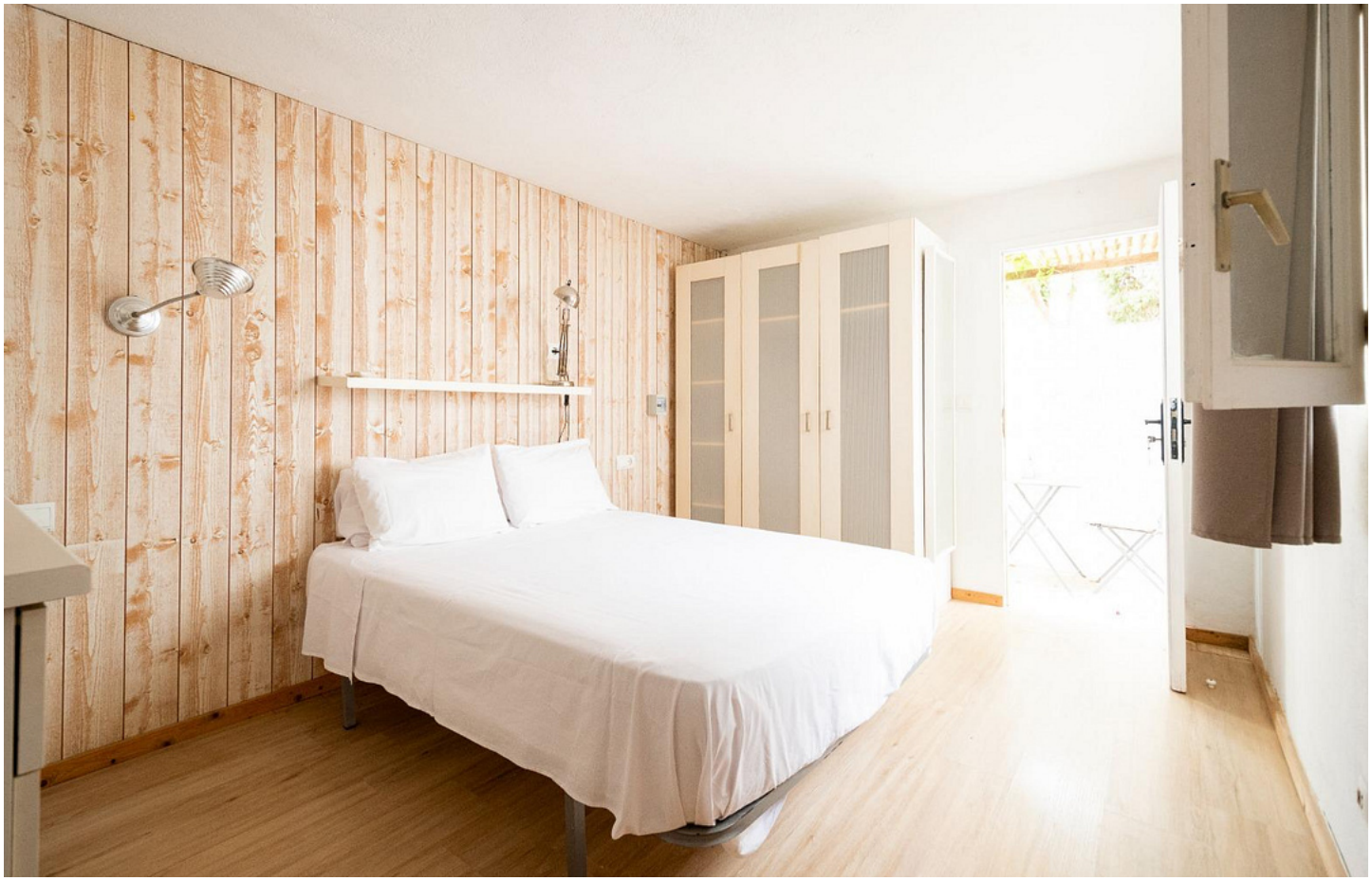
Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS



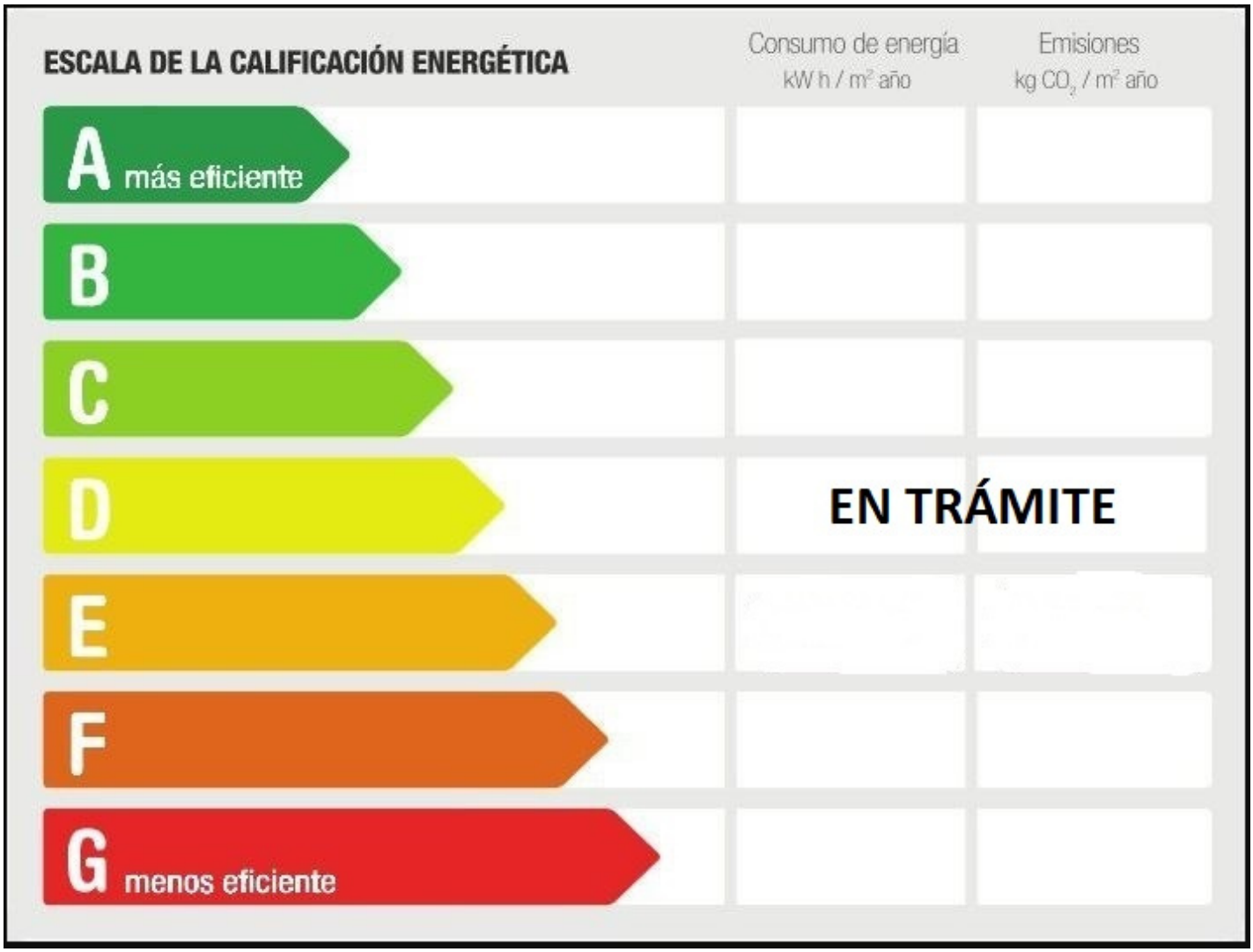


Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

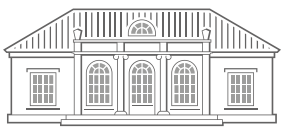


Información energética

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.



Engel & Völkers Ibiza, S.L., Socio licenciado de BalearEV GmbH sucursal en España
Ibiza | Avenida Santa Eulalia, 17 | 07800 Ibiza | Tel. +34-971-31 13 36 | Ibiza@engelvoelkers.com